Проект

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от №**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА**

**ДИСКОНТИРОВАНИЯ ВЕЛИЧИН ПРИ ОЦЕНКЕ КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ И ДОГОВОРОВ**

**АРЕНДЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В СФЕРЕ**

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые Изменения в Правила дисконтирования величин при оценке конкурсных предложений на право заключения конкурсных предложений на право заключения концессионных соглашений и договор аренды в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2014 г. № 510   
«Об утверждении Правил дисконтирования величин при оценке конкурсных предложений на право заключения концессионных соглашений и договоров аренды в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Председатель Правительства

Российской Федерации

Д.МЕДВЕДЕВ

проект

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от N

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА**

**ДИСКОНТИРОВАНИЯ ВЕЛИЧИН ПРИ ОЦЕНКЕ КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ И ДОГОВОРОВ**

**АРЕНДЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В СФЕРЕ**

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

1. В пункте 5 Правил дисконтирования величин при оценке конкурсных предложений на право заключения концессионных соглашений и договоров аренды в сфере теплоснабжения, в водоснабжения и водоотведения (далее – Правила) абзац второй изложить в следующей редакции:

« (1)».

2. Пункт 6 Правил изложить в следующей редакции:

«Размер расходов концессионера, подлежащих возмещению, которые согласно расчетам на день окончания срока действия концессионного соглашения не будут возмещены, определяется в соответствии с настоящим пунктом только для целей расчета дисконтированной валовой выручки. Фактический размер расходов концессионера, подлежащих возмещению, которые на день окончания срока действия концессионного соглашения не возмещены концессионеру может отличаться от величины, определенной в соответствии с настоящим пунктом.

а) Размер расходов концессионера, подлежащих возмещению, которые согласно расчетам на день окончания срока действия концессионного соглашения не будут возмещены ( ), определяется для метода индексации по формулам:

(2)

(2.1.)

(2.2.)

Где

 – сумма расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения, подлежащая возмещению Концессионеру на конец года t с даты начала заключения концессионного соглашения;

– предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществлять концессионером в год t концессионного соглашения;

– амортизация Объекта Соглашения, начисляемая за квартал t, учитываемая в тарифах соответствующего года;

– величина дохода Концессионера, получаемая в год t в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к Объекту Соглашения;

– нормативная прибыль Концессионера, начисляемая за квартал t, учитываемая в тарифах соответствующего года;

*s* – ставка процента за пользование заемными средствами в размере ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,5 раза, но не менее 4 процентных пунктов.

б) Размер расходов концессионера, подлежащих возмещению, которые согласно расчетам на день окончания срока действия концессионного соглашения не будут возмещены (), определяется для метода доходности инвестированного капитала (метода доходности капитала) по формуле:

, (3)

где R - размер инвестированного капитала на последний год срока действия концессионного соглашения, который согласно расчетам на день окончания срока действия концессионного соглашения не будет возмещен концессионеру и который определяется в соответствии с Правилами определения стоимости активов и инвестированного капитала и ведения их раздельного учета, применяемыми при осуществлении деятельности, регулируемой с использованием метода обеспечения доходности инвестированного капитала, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. N 1075   
"О ценообразовании в сфере теплоснабжения", и Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".».